

表3

项目详细信息表

财政部门: (签章) 主管部门: (签章) 项目单位: (签章)

项目名称	元市青川县竹园镇老旧小区改造及城市更新工程										
资金投向领域	其他										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1000亿										
其中: 用于符合条件的项目资本金的金额	0										
项目简要描述	对居民所在小区楼栋进行提升改造, 总建筑面积约124936.87m ² , 配套完善28320m ² 城市停车场; 实施管网提升改造287.2km; 实施竹园坝社区、陈家坝(白沙社区)、梁沙坝社区周边配套道路改扩建工程共计约18km。										
项目建设期	2024年-2026年										
项目运营期	2027年-2046年										
项目总投资	15.3860亿										
其中: 不含专项债券的项目资本金	6.3860亿										
专项债券融资	9.0000亿										
其他债务融资											
项目分年融资计划											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资				3.5000亿	3.5000亿	2.0000亿					
其他债务融资											
项目总收益	22.0310亿										
债券存续期内项目分年收益											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.8335亿	2028年	0.9085亿
2029年	0.9884亿	2030年	1.0399亿	2031年	1.0494亿	2032年	1.0619亿	2033年	1.0720亿	2034年	1.0823亿
2035年	1.0956亿	2036年	1.1065亿	2037年	1.1190亿	2038年	1.1332亿	2039年	1.1449亿	2040年	1.1570亿
2041年	1.1722亿	2042年	1.1849亿	2043年	1.1979亿	2044年	1.2142亿	2045年	1.2278亿	2046年	1.2418亿
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年			
项目收益预测依据											
项目总债务融资本息	16.2000亿			项目总收益/项目总投资			1.43				
项目总债务融资本金	9.0000亿			项目总收益/项目总债务融资本息			1.36				
项目总地方债券融资本息	16.2000亿			项目总收益/项目总债务融资本金			2.45				
项目总地方债券融资本金	9.0000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.36				
项目收益预测依据				项目总收益/项目总地方债券融资本金			2.45				

各项收入单价均按市场调节价、相关政策文件或根据同类型业务市场单价估算

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。